



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ

Πληροφορίες: Π. Θεολογίδης
Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Ομόνοιας
Τ.Κ. : 62125

Τηλέφωνο : 2321355178

FAX: 2321355172

email theologidis@serres.pkm.gov.gr

Σέρρες 7-4-2023
Αρ. Πρωτ. 247249 (8695)

Προς: Ως Πίνακας Διανομής

ΘΕΜΑ : «Ανακοίνωση παράτασης εκμίσθωσης εκτάσεων του Δημοσίου για καλλιέργεια»

Παράταση

Με το άρθρο 44 του νόμου 5035/23 που έλαβε ΦΕΚ 76/Α'/28-3-2023 παρατείνεται η ισχύς των αποφάσεων του Αντιπεριφερειάρχη με τις οποίες εκμισθώθηκαν εκτάσεις του Δημοσίου σε κατά κύριο επάγγελμα αγρότες ή σε ανέργους εγγεγραμμένους στα μητρώα ανέργων του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού, **έως τις 31-12-2023.**

Εξαιρέσεις

Από την παράταση εξαιρούνται οι εκτάσεις :

1. που παραχωρήθηκαν κατά χρήση με βάση τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. 497/74 (προσωρινή διανομή στην ζώνη έργου έτους 2016-17).
2. που παραχωρήθηκαν κατά χρήση με βάση τις διατάξεις των άρθρων 4 και 7 του ν. 4061/12 (δημοπρασίες και μοριοδοτικοί διαγωνισμοί) ή έχει δημοσιευτεί η διακήρυξη της παραχώρησής τους πριν την δημοσίευση του νόμου της παράτασης
3. που δεσμεύτηκαν από την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Σερρών για την εκτέλεση αντιπλημμυρικών έργων.

Λαμβάνοντας υπόψη επίσης την εύλογη πιθανότητα πολλοί από τους δικαιούχους των ως άνω εκτάσεων να αποχώρησαν από αυτές ως όφειλαν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις μέχρι την ψήφιση του νέου νόμου, **είναι απολύτως απαραίτητο οι τελευταίοι να προσκομίσουν στην Υπηρεσία μας ΑΜΕΣΑ δήλωσή τους ότι δεν έχουν καλλιεργήσει τις ανωτέρω εκτάσεις την τρέχουσα καλλιεργητική περίοδο και ότι έχουν οριστικά απομακρυνθεί από αυτές.** Στην περίπτωση που δεν το πράξουν η Υπηρεσία μας θα θεωρήσει ότι αποδέχονται σιωπηρά την παράταση της προνομακής τους μίσθωσης και θα βεβαιωθεί σε βάρος τους το σχετικό τίμημα των 5 (πέντε) ευρώ κατά στρέμμα.

Από την επεξεργασία του αρχείου της Υπηρεσίας μας προέκυψε η συνημμένη κατάσταση των δημοτών σας με την αντίστοιχη δικαιούμενη έκταση και κατ' επέκταση το αντίστοιχο τίμημα που πρόκειται να βεβαιωθεί σε βάρος τους.

Τονίζουμε ιδιαιτέρως ότι υπεύθυνη δήλωση θα προσκομίσουν μόνο όσοι ΔΕΝ καλλιεργούν την τρέχουσα καλλιεργητική περίοδο την σχετική έκταση και έχουν ΟΡΙΣΤΙΚΑ απομακρυνθεί από αυτήν.

Παρακαλούμε πολύ όπως φροντίσετε για την σχετική ενημέρωση των δικαιούχων του νέου νόμου που ανήκουν στον δήμο σας λαμβάνοντας υπόψη την υποχρέωσή τους να υποβάλλουν εμπρόθεσμα την δήλωση καλλιέργειας (ΟΣΔΕ).

Για την εύκολη, έγκυρη και έγκαιρη ενημέρωση της Υπηρεσίας μας από τους δικαιούχους για το ότι δεν καλλιεργήσαν τις προαναφερόμενες εκτάσεις σας αποστέλλουμε υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης, να το συμπληρώσουν και να το προσκομίσουν στην Υπηρεσία μας ομαδικά ή ατομικά, είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω τρίτου, είτε ταχυδρομικά το συντομότερο δυνατό και πάντως πριν τις 28-4-2023.

Μετά την ημερομηνία αυτή η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην αποστολή των βεβαιωτικών καταλόγων προς την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΙΑΡΧΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ



ΧΑΤΖΗΤΟΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

	ΔΗΜΟΣ	ΕΔΡΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΚ
1.	ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ	ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ	Κωνσταντίνου Κιορπέ 22	62041
*		ΝΕΑ ΚΕΡΔΥΛΙΑ, ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ		
2.	ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ	ΝΙΓΡΙΤΑ	ΗΡΩΩΝ 2	62200
*		ΑΧΙΝΟΣ, ΔΑΦΝΗ-ΟΡΕΣΚΕΙΑ, ΧΟΥΜΝΙΚΟ, ΔΗΜΗΤΡΙΤΣΙ, ΛΥΓΑΡΙΑ, ΝΙΓΡΙΤΑ, ΦΛΑΜΠΟΥΡΟ, ΑΗΔΟΝΟΧΩΡΙ, ΕΥΚΑΡΓΙΑ, ΙΒΗΡΑ, ΚΑΣΤΑΝΟΧΩΡΙ, ΜΑΥΡΟΘΑΛΑΣΣΑ		
3.	ΕΜΜ. ΠΑΠΠΑ	ΧΡΥΣΟ	Δημαρχείο	62046
*		ΑΓΙΟ ΠΝΕΥΜΑ, ΝΕΟ ΣΟΥΛΙ, ΤΟΥΜΠΑ, ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟ, ΠΕΘΕΛΙΝΟΣ		
4.	ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΑ	Πλατεία Μπακογιάννη 2	62400
*		ΒΑΛΤΕΡΟ, ΛΙΒΑΔΟΧΩΡΙ, ΛΙΜΝΟΧΩΡΙ, ΝΕΑ ΤΥΡΟΛΟΗ, ΠΟΝΤΙΣΜΕΝΟ, ΣΚΟΤΟΥΣΣΑ, ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟ		
5.	ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ	ΝΕΑ ΖΙΧΝΗ	Δημαρχείο	62042
*		ΜΑΝΔΗΛΙ, ΜΥΡΚΙΝΟΣ		
6.	ΣΕΡΡΩΝ	ΣΕΡΡΕΣ	Κ. Καραμανλή 1	62122
*		ΑΓΙΑ ΕΛΕΝΗ, ΑΔΕΛΦΙΚΟ, ΑΝΩ ΚΑΜΗΛΑ, ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΣΑ, ΚΟΥΜΑΡΙΑ, ΠΕΠΟΝΙΑ, ΣΚΟΥΤΑΡΙ		
7.	ΣΙΝΤΙΚΗΣ	ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟ	Ελ. Βενιζέλου 34	62300
*		ΛΙΒΑΔΙΑ		

* Κοινότητες Ενδιαφέροντος